



**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 13 DEL 22/02/19**

**Oggetto:** Annullamento della manifestazione di interesse inerente all'affidamento di lavori urgenti presso l'asilo nido comunale "Pompeo Magno"

**IL DIRETTORE**

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio n. 16 del 06/05/2013 l'Amministrazione Comunale dava attuazione ai propri indirizzi deliberando di costituire l'Azienda Speciale denominata Albaservizi per la gestione di servizi socio-assistenziali, educativi e culturali;
- in data 22/01/2014 è stata costituita l'Azienda Speciale Albaservizi, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 267/2000, per la gestione dei servizi socio-assistenziali, educativi e culturali e gestione degli Asili Nido, precedentemente gestiti dalla Albalonga S.p.A;

Dato Atto che il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda è composto da:

- Presidente Dott. Enrico Pacetti, Responsabile del Settore Economico Finanziario;  
Nominato con Decreto Sindacale n. 54251 del 27/12/2013;
- Vice Presidente Dott.ssa Rossana Claps, Responsabile del Servizio Politiche Culturali;  
Nominato con Decreto Sindacale n. 54251 del 27/12/2013;
- Dott. Francesco Centofante Responsabile del Settore III- politiche Educative, Sociali culturali;  
Nominato con Decreto Sindacale n. 3 del 01/03/2018;

Dato Atto che il Consiglio di amministrazione in data 13/08/2018 ha nominato il Dott. Gianfranco Navatta Direttore Generale dell'Azienda;

Vista la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione."

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Albano Laziale n. 10 del 19.01.2016 con il quale è stato approvato lo schema di protocollo di legalità da sottoscrivere con le società partecipate in attuazione della determinazione ANAC n. 8/2015 recante "Linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni";

Visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale della Trasparenza 2017/2019 approvato dal C. d. A. nella seduta del 28/07/2017;

Visto il D.Lgs n 50/2016 art. 36 comma 2 lettera "a";

Premesso che l'Albaservizi con determina del Direttore Generale n. 09 del 11/02/2019 ha avviato un'indagine esplorativa per manifestazione di interesse, inerente all'affidamento di lavori urgenti presso l'asilo nido comunale "Pompeo Magno", per l'adeguamento antincendio ed igienico sanitario, necessari per l'accreditamento regionale degli asili nido:

- Realizzazione impianto di rilevazione Fumi in conformità a quanto indicato nel parere Antincendio Rilasciato dal polo di competenza (ai sensi norma UNI 97/95);
- sostituzione maniglioni di emergenza su n°3 uscite di sicurezza esistenti;
- Modifica del Wc esistente nella stanza Dormitorio per adeguamento a persone con diverse abilità (sostituzione porta esistente da cm 70 con muova da cm 90, installazione kit per diverse abilità, maniglioni, sostituzione wc);
- Sistemazione locale adiacente cucina a spogliatoio donne con sostituzione armadietti esistenti e ripresa mattonelle esistenti;
- installazione n°1 porta tagliafuoco Rei 60 (cucina, comprese opere murarie per installazione, creazione disimpegno)
- revisione centralina allarme e rilevazione impianto gas cucina;
- verifica funzionamento illuminazione di emergenza.

Considerato che:

- il termine ultimo delle presentazioni delle manifestazioni di interesse è stato fissato per il giorno 21/02/19;
- le Manifestazioni di interesse siano superiori a cinque si procederà con sorteggio pubblico, fissato per il giorno 22/02/2019;

Preso atto che:

- con delibera del C.d.A. del 21/02/2019, si è dato mandato di procedere con immediatezza all'avvio dei lavori di adeguamento presso l'asilo di via Pompeo Magno, i quali dovranno essere ultimati entro il 15/03/2019, al fine di poter ottemperare alla presentazione dell'istanza di accreditamento regionale entro la scadenza prevista del 31/03/2019;
- dalla stima dei lavori da eseguire, effettuata dal professionista incaricato Geom. Leonardo Datti, la somma complessiva è di circa Euro 15.000,00;

Considerata la modesta entità della spesa e la necessità di affidare il lavoro in tempi brevi, ad un operatore economico che soddisfi i criteri di affidabilità, economicità e celerità nell'esecuzione degli interventi;

Rilevato che sono pervenute all'indirizzo: [albaservizi@pec.albaservizi.net](mailto:albaservizi@pec.albaservizi.net) n. 46 manifestazioni di interesse e di conseguenza il codesto iter procedurale comporterebbe il prolungarsi dei tempi di espletamento della suddetta procedura, generando un potenziale rischio di non rispettare il termine per la conclusione dei lavori;

Ritenuto opportuno attivare una procedura semplificata tramite affidamento diretto;

Dato atto che:

- l'Amministrazione Comunale di Albano Laziale, per lavori analoghi ha incaricato la Ditta G.M.G. Costruzioni Soc. Coop. Arl;
- nell'anno 2018, sono stati eseguiti lavori presso gli asili nido, dalla medesima Ditta, soddisfacendo le esigenze dell'Azienda;

Ritenuto opportuno procedere a richiedere preventivo di spesa alla Ditta G.M.G. Costruzioni Soc. Coop. Arl – P.zza Cavallotti, 1 - Castel Gandolfo (RM) - P.IVA 08708671006, per i lavori di adeguamento antincendio ed igienico sanitario, necessari per l'accreditamento regionale degli asili nido;

Per i motivi in premessa specificati e qui si intendono integralmente riportati e approvati:

#### **DETERMINA**

1. di procedere all'annullamento della manifestazione di interesse inerente all'affidamento di lavori urgenti presso l'asilo nido comunale "Pompeo Magno";
2. di richiedere preventivo di spesa alla Ditta G.M.G. Costruzioni Soc. Coop. Arl – P.zza Cavallotti, 1 - Castel Gandolfo (RM) - P.IVA 08708671006, per i lavori di adeguamento antincendio ed igienico sanitario, necessari per l'accreditamento regionale degli asili nido:
  - Realizzazione impianto di rilevazione Fumi in conformità a quanto indicato nel parere Antincendio Rilasciato dal polo di competenza (ai sensi norma UNI 97/95);
  - sostituzione maniglioni di emergenza su n°3 uscite di sicurezza esistenti;
  - Modifica del Wc esistente nella stanza Dormitorio per adeguamento a persone con diverse abilità (sostituzione porta esistente da cm 70 con nuova da cm 90, installazione kit per diverse abilità, maniglioni, sostituzione wc);
  - Sistemazione locale adiacente cucina a spogliatoio donne con sostituzione armadietti esistenti e ripresa mattonelle esistenti;
  - installazione n°1 porta tagliafuoco Rei 60 (cucina, comprese opere murarie per installazione, creazione disimpegno)
  - revisione centralina allarme e rilevazione impianto gas cucina;
  - verifica funzionamento illuminazione di emergenza.
3. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito dell'Albaservizi ASP, nella sezione "Società trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti", e all'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

a.b.

**IL DIRETTORE**  
F.to **Dott. Gianfranco Navatta**