

---

**DETERMINA DEL DIRETTORE N. 45 DEL 10/07/2020**

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione annuale delle caldaie e condizionatori d'aria presenti nelle strutture della Albaservizi Azienda Speciale  
CIG: Z232D93109

**IL DIRETTORE**

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio n. 16 del 06/05/2013 l'Amministrazione Comunale dava attuazione ai propri indirizzi deliberando di costituire l'Azienda Speciale denominata Albaservizi per la gestione di servizi socio-assistenziali, educativi e culturali;
- in data 22/01/2014 è stata costituita l'Azienda Speciale Albaservizi, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 267/2000, per la gestione dei servizi socio-assistenziali, educativi e culturali e gestione degli Asili Nido, precedentemente gestiti dalla Albalonga S.p.A;

Dato Atto che il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda è composto da:

- Presidente Dott. Enrico Pacetti, Dirigente del Settore Economico Finanziario;  
Nominato con Decreto Sindacale n. 54251 del 27/12/2013;
- Vice Presidente Dott.ssa Rossana Claps, Responsabile del Servizio Politiche Culturali;  
Nominato con Decreto Sindacale n. 54251 del 27/12/2013;
- Dott.ssa Simona Polizzano Dirigente del Settore III- politiche Educative, Sociali culturali;  
Nominata con Decreto Sindacale n 34 del 05/12/2019;

Dato Atto che il Consiglio di amministrazione in data 13/08/2018 ha nominato il Dott. Gianfranco Navatta Direttore Generale dell'Azienda;

Vista la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione."

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Albano Laziale n. 10 del 19.01.2016 con il quale è stato approvato lo schema di protocollo di legalità da sottoscrivere con le società partecipate in attuazione della determinazione ANAC n. 8/2015 recante "Linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni";

Visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale della Trasparenza 2019/2021 approvato dal C. d. A. nella seduta del 16/05/2019;

Visto il D.Lgs n 50/2016 art. 36 comma 2 lettera "a";

Premesso che:

- nelle strutture della Albaservizi Azienda Speciale, sono presenti caldaie e condizionatori d'aria che necessitano di verifiche di controllo;
- con determina n 17 del 30/04/18 è stato affidato il servizio di manutenzione delle caldaie e condizionatori, alla Ditta Thermonet Srl – Via Paganico n 334 – Velletri – P.IVA 11061581002, e sottoscritto contratto il giorno 03/05/18.

Dato atto che il contratto per la manutenzione, ordinaria e straordinaria delle caldaie e condizionatori d'aria, stipulato con la sopracitata Ditta, è scaduto a maggio 2020;

Considerata l'esigenza di effettuare, gli interventi di manutenzione delle caldaie e condizionatori d'aria per garantire un migliore funzionamento degli stessi e ridurre l'incidenza di guasti;

Ritenuto, per quanto precedentemente descritto, congruo, utile e vantaggioso esperire una procedura di affidamento diretto, richiedendo alla Ditta Thermonet Srl, la disponibilità del rinnovo del contratto, per anni uno, alle stesse condizioni economiche del contratto precedentemente scaduto;

Vista la disponibilità della ditta Thermonet Srl, a rinnovare il contratto alle stesse condizioni economiche del contratto precedente, per un importo complessivo del servizio, pari ad Euro 1.367,00 più oneri di legge.

Per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente riportati e approvati:

### **DETERMINA**

- 1) di procedere al rinnovo del contratto, del servizio di manutenzione delle caldaie e condizionatori d'aria, presenti nelle strutture della Albaservizi Azienda Speciale, per la durata di anni uno, alla Thermonet Srl – Via Paganico n 334 – Velletri (RM) – P.IVA 11061581002, per un importo complessivo del servizio, pari ad Euro 1.367,00 più oneri di legge.
- 2) di dare atto che si provvederà al pagamento delle spettanze dovute, dopo la presentazione della fattura, con bonifico bancario a 60 giorni fine mese data fattura;
- 3) di trasmettere il presente atto al Settore Finanziario dell'Albaservizi per il seguito di competenza;



- 4) di dare atto che la presente determina verrà pubblicata sull'Albo Pretorio della Albaservizi ASP e sulla sezione "Società Trasparente" "Provvedimenti", ai fini della generale conoscenza.

a.b.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
***F.to* Dott. Gianfranco Navatta**